

**UCHWAŁA nr LOD/OZ/0010/2023**  
**XXII Okręgowego Zjazdu**  
**Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
**z dnia 21 kwietnia 2023 roku**  
**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności**  
**Okręgowej Komisji Rewizyjnej**  
**Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w 2022 roku.**

Na podstawie art. 18 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 551*) oraz § 6 pkt. 1 Regulaminu XXII Okręgowego Zjazdu Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się sprawozdanie z działalności Okręgowej Komisji Rewizyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w 2022 r. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

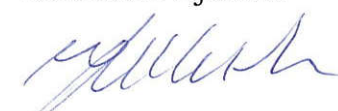
Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

Przewodniczący Zjazdu:

  
Marek Stańczak



Sekretarz Zjazdu:

  
Jan Michajłowski

Załącznik:

Sprawozdanie z działalności Okręgowej Komisji Rewizyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w 2022 r.

# SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI OKRĘGOWEJ KOMISJI REWIZYJNEJ ŁOIIB W 2022 ROKU

Sporządzone na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2 i § 5 ust. 2 pkt 6 Regulaminu okręgowych komisji rewizyjnych Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

## 1. Skład osobowy

W roku 2022 Okręgowa Komisja Rewizyjna ŁOIIB pracowała w następującym składzie:

- do 23.04.2022r.:

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja
1.	Piotr Filipowicz	przewodniczący
2.	Marek Stańczak	z-ca przewodniczącego
3.	Izabela Drobnik-Kamińska	sekretarz
4.	Maria Bujacz	członkowie
5.	Waldemar Gumienny	
6.	Andrzej Masztanowicz	
7.	Monika Moczydłowska	

- XXI Zjazd sprawozdawczo – wyborczy ŁOIIB wybrał nowy skład OKR ŁOIIB:

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja
1.	Monika Moczydłowska	przewodnicząca
2.	Maria Bujacz	z-ca przewodniczącego
3.	Izabela Drobnik-Kamińska	sekretarz
4.	Dominika Andrzejczak	członkowie
5.	Waldemar Gumienny	
6.	Andrzej Masztanowicz	
7.	Jan Wroński	

## 2. Posiedzenia i budżet OKR ŁOIIB za rok 2022

W roku 2022 odbyło się sześć posiedzeń OKR, w tym dwa w dniach: 20 stycznia i 5 kwietnia, które miały miejsce przed XXI Zjazdem Sprawozdawczo - Wyborczym ŁOIIB i były poświęcone podsumowaniu wyników kontroli prowadzonych w roku 2022 za rok 2021. Pozostałe cztery posiedzenia (w dniach 17 maja, 01 września, 08 grudnia i 15 grudnia)

poświęcone były bieżącej działalności OKR ŁOIIB. Wszystkie posiedzenia odbyły się w trybie stacjonarnym z zachowaniem zasad bezpieczeństwa sanitarnego.

Na pierwszym posiedzeniu po XXI Zjeździe ŁOIIB Uchwałą Nr 2/VI/2022/OKR Okręgowej Komisji Rewizyjnej ŁOIIB z dnia 17 maja 2022 r. Okręgowa Komisja Rewizyjna zatwierdziła plan pracy na okres 04.2022 – 04.2023.

Posiedzenie w dniu 8.12.2022 r. poświęcono, przede wszystkim, podsumowaniu narady szkoleniowej w Olsztynie, która odbyła się w dniach 12-14.09.2022 r. ze szczególnym uwzględnieniem zmienionej instrukcji dotyczącej prowadzonych przez okręgowe komisje rewizyjne kontroli organów OIIB.

Na ostatnim w roku 2022 posiedzeniu OKR ŁOIIB w dniu 15.12.2022 r. zatwierdzono harmonogram kontroli obowiązkowych rocznych za rok 2022.

Łącznie na posiedzeniach OKR ŁOIIB w roku 2022 podjęto trzynaście uchwał.

Zależnie od bieżących potrzeb OKR odbywały się posiedzenia Prezydium OKR o charakterze roboczym, poświęcone przede wszystkim przygotowaniom posiedzeń OKR ŁOIIB. W ciągu całego roku 2022 Przewodniczący OKR brał udział w posiedzeniach Rady ŁOIIB oraz w posiedzeniach Prezydium Rady ŁOIIB.

W budżecie ŁOIIB na rok 2022 wydatki Okręgowej Komisji Rewizyjnej zaplanowano na kwotę 76.000 złotych, wydatkowano 70.515,73 złotych, czyli 92,78% planowanej kwoty.

### **3. Kontrole planowane – obowiązkowe przed XXI Zjazdem Sprawozdawczym ŁOIIB**

Przed XXI Okręgowym Zjazdem ŁOIIB od początku roku 2022 działalność OKR była poświęcona siedmiu kontrolom planowanym. Były to:

1. Kontrola działalności Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej za rok 2021.
2. Kontrola działalności Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego za rok 2021.
3. Kontrola Biura ŁOIIB w zakresie spraw administracyjno-porządkowych za rok 2021.
4. Kontrola działalności Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej za rok 2021.
5. Kontrola realizacji uchwał Rady, Prezydium i wniosków zjazdowych podjętych w roku 2021.
6. Kontrola ŁOIIB w zakresie prawidłowości zarządzania majątkiem za rok 2021.
7. Kontrola działalności finansowej i realizacji budżetu ŁOIIB za rok 2021.

Na podstawie wyników ww. kontroli obowiązkowych oraz pozostałych kontroli Przewodniczący OKR sporządził sprawozdanie z działalności OKR za rok 2021. Wyżej wymienione sprawozdanie zostało zaakceptowane uchwałą OKR ŁOIIB na ostatnim przed

Zjazdem posiedzeniu w dniu 05.04.2022 r. Sprawozdanie zostało zamieszczone w materiałach zjazdowych i wraz z nimi dostarczone delegatom na XXI Zjazd ŁOIIB.

XXI Zjazd ŁOIIB przyjął sprawozdanie OKR ŁOIIB za rok 2021.

Ponadto, Przewodniczący OKR ŁOIIB, na podstawie uchwał podjętych przez OKR na ostatnim posiedzeniu przed Zjazdem wystąpił do XXI Zjazdu ŁOIIB o przyjęcie następujących uchwał:

- o przyjęcie wykonania budżetu Izby za rok 2021, zatwierdzenie przedłożonego sprawozdania finansowego za rok 2021 oraz przeznaczenie zysku w kwocie 47.194,59 złotych na zwiększenie kapitału własnego,
- o udzielenie absolutorium dla Rady ŁOIIB za rok 2021.

XXI Zjazd ŁOIIB przyjął obie uchwały.

#### **4. Plan pracy i jego realizacja po XXI zjeździe**

Łącznie w planie pracy za okres 04.2022 - 04.2023 przewidziano przeprowadzenie siedmiu kontroli planowych.

W Planie pracy przewidziano również udział Przewodniczącej OKR w naradach szkoleniowych organizowanych w Warszawie dla Krajowej Komisji Rewizyjnej i przewodniczących komisji okręgowych oraz udział wszystkich członków OKR ŁOIIB w ogólnopolskiej corocznej naradzie szkoleniowej.

Ostatnim punktem Planu pracy było opracowanie sprawozdania za rok 2022.

#### **5. Szkolenia**

W roku 2022 odbyły się dwie narady szkoleniowe: dla nowych i odchodzących przewodniczących OKR w dniach 06-07.06.2022 w Warszawie oraz dla członków KKR i OKR w dniach 18-20.09.2022 r. w Olsztynie.

Narady szkoleniowe poświęcone były zagadnieniom finansowym i prawnym związanym ściśle z zakresem działania komisji rewizyjnych.

Narada szkoleniowa w Olsztynie poświęcona była, przede wszystkim prawom, obowiązkom i odpowiedzialnością członków organów kontrolnych, analizą sytuacji finansowo – ekonomicznej podmiotów na bazie sprawozdań finansowych Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa dla członków Krajowej Komisji Rewizyjnej i Okręgowych Komisji Rewizyjnych PIIB, działaniom i dokumentom Krajowej i Okręgowych Komisji Rewizyjnych w świetle obowiązującej Ustawy, Statutu i Regulaminów PIIB, procedurom przeprowadzania kontroli działalności okręgowych izb przez komisje rewizyjne.

## **6. Kontrole planowane w ciągu roku 2022 i kontrole doraźne**

W roku 2022, po XXI Zeździe ŁOIIB, Okręgową Komisję Rewizyjną ŁOIIB w związku z konstytuowaniem się i organizacją pracy nowych organów nie przeprowadziła żadnej kontroli doraźnej.

Przeprowadzono kontrolę dwóch placówek terenowych w Wieluniu i w Piotrkowie Trybunalskim.

### **- Kontrola Placówki terenowej w Wieluniu**

Kontrolę przeprowadzono w dniu 25 listopada 2022r. Opiekun kol. Zygmunt Adamski szczegółowo przedstawił i udokumentował działanie Placówki. Stwierdzono, że Placówka terenowa w Wieluniu działa prawidłowo i spełnia wymogi Regulaminu placówek terenowych ŁOIIB.

Nie sformułowano zaleceń pokontrolnych.

Z kontroli placówki sporządzono protokół który następnie zatwierdzono uchwałą nr 3/VI/2022/OKR z dnia 8 grudnia 2022r.

### **- Kontrola Placówki terenowej w Piotrkowie Trybunalskim**

Kontrolę Placówki Terenowej ŁOIIB w Piotrkowie Trybunalskim przeprowadzono w dniu 25 listopada 2022 roku. Opiekunem placówki jest kolega Włodzimierz Babczyński, który przedstawił i udokumentował jej działalność.

Stwierdzono, że Placówka Terenowa ŁOIIB w Piotrkowie Trybunalskim spełnia wszystkie wymogi regulaminu placówek terenowych ŁOIIB. W związku z powyższym nie sformułowano zaleceń pokontrolnych. Z kontroli placówki sporządzono protokół, który następnie zatwierdzono uchwałą nr 4/VI/2022/OKR z dnia 8 grudnia 2022r.

## **7. Kontrole planowane za rok 2022 przeprowadzone przed XXII Zjazdem ŁOIIB**

Zgodnie z § 2 Regulaminu okręgowych komisji rewizyjnych, OKR ŁOIIB przeprowadziła siedem kontroli rocznych za rok 2022. O planowanych kontrolach i terminach ich rozpoczęcia poinformowano Przewodniczącego Rady ŁOIIB pismem z dnia 22 grudnia 2022 r. Do pisma załączono Harmonogram kontroli ŁOIIB za rok 2022. Zgodnie z zaleceniami KKR PIIB harmonogram został uprzednio zatwierdzony przez OKR ŁOIIB odpowiednią uchwałą.

W ramach ujednolicenia systemu kontroli rocznych prowadzonych przez okręgowe komisje rewizyjne, wprowadzono zmiany polegające na zmianie ilości uchwał podejmowanych przez OKR, w wyniku czego Okręgowa Komisja Rewizyjna ŁOIIB podjęła trzy uchwały w sprawie zatwierdzenia protokołów z kontroli rocznych organów (OROZ,

OSD, OKK) oraz jedną uchwałę w sprawie zatwierdzenia protokołów z kontroli dotyczących Rady Okręgowej, Biura Izby oraz kontroli zarządzania majątkiem i kontroli realizacji budżetu ŁOIIB.

### **7.1. Kontrola działalności Okręgowych Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej**

Protokół nr 1/2023/VI, uchwała nr **LOD/OKR/0001/2023** z dnia 09 marca 2023 r.

Nie sformułowano wniosków i zaleceń pokontrolnych w zakresie prawidłowości obsługi prawnej, organizacji pracy i rozliczeń finansowych organu. Wydatki organu nie przekroczyły kwoty przyznanej w ramach budżetu ŁOIIB. Kontrola organu przeprowadzona przez Krajowego Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej za rok 2022 wypadła pozytywnie.

### **7.2. Kontrola działalności Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego**

Protokół nr 2/2023/VI, uchwała nr **LOD/OKR/0002/2023** z dnia 09 marca 2023 r.

Nie sformułowano wniosków i zaleceń pokontrolnych w zakresie prawidłowości obsługi prawnej, organizacji pracy i rozliczeń finansowych organu. Wydatki organu nie przekroczyły kwoty przyznanej w ramach budżetu ŁOIIB.

### **7.3. Kontrola działalności Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej za rok 2022**

Protokół nr 5/2023/VI, uchwała nr **LOD/OKR/0003/2023** z dnia 9 marca 2023 r.

W roku 2022 odbyły się dwie sesje egzaminacyjne letnia i zimowa.

Wnioski z kontroli:

1. Stwierdzono wzorowy porządek i przejrzystość w przedstawionych do kontroli dokumentach.
2. Stwierdzono równomierne obciążenie pracą poszczególnych członków OKK ŁOIIB oraz osób znajdujących się na liście egzaminatorów ŁOIIB.
3. Stwierdzono, że działalność Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej jest zgodna z obowiązującym regulaminem OKK i KKK PIIB oraz Regulaminem postępowania kwalifikacyjnego w sprawie nadawania uprawnień budowlanych.
4. Nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości w składach zespołów kwalifikacyjnych, egzaminacyjnych i orzekających OKK ŁOIIB.
5. Z przedstawionej analizy finansowej wynika nadwyżka przychodów OKK ŁOIIB nad kosztami w wysokości 354.555,68 złotych.
6. W roku 2022 uprawnienia budowlane uzyskały 253 osoby.

Nie sformułowano zaleceń pokontrolnych.

#### **7.4. Kontrola działalności Biura ŁOIIB w roku 2022**

Protokół nr 3/2023/VI, uchwała nr **LOD/OKR/0004/2023** z dnia 27 marca 2023 r.

Kontrolę przeprowadzono w sposób wrywkowy w oparciu o losowo wybrane dokumenty oraz informacje i wyjaśnienia złożone przez Panią Magdalenę Pomorską-Fibich – dyrektora Biura ŁOIIB. Nie stwierdzono nieprawidłowości w zakresie dokonanej analizy poddanych kontroli dokumentów.

Rejestr umów cywilno-prawnych i eksploatacyjnych oraz dokumentacja z nim związana jest prowadzona w sposób czytelny, estetyczny i niebudzący wątpliwości co do ich treści w zakresie prawidłowości.

Nie zgłoszono również uwag co do stosowania przepisów RODO w zakresie dostępnych środków organizacyjnych i technicznych.

Okręgowa Komisja Rewizyjna nie sformułowała zaleceń pokontrolnych.

#### **7.5. Kontrola realizacji uchwał Zjazdu, Rady i Prezydium Rady ŁOIIB podjętych w 2022 roku oraz z działalności Zespołów Rady**

Protokół nr 4/2023/VI, uchwała nr **LOD/OKR/0004/2023** z dnia 27 marca 2023 r.

W ramach kontroli skontrolowano uchwały Okręgowej Rady ŁOIIB i jej Prezydium oraz ich realizację, a także realizację wniosków zjazdowych.

Sposób załatwienia wniosków zjazdowych z dokładnym omówieniem przedstawiono do wiadomości Rady.

W ramach kontroli działalności statutowej skontrolowano również, na podstawie złożonych sprawozdań, zespoły Okręgowej Rady oraz Radę Programową Wydawnictw ŁOIIB.

W wyniku kontroli bardzo wysoko oceniono działalność Rady Programowej Wydawnictw ŁOIIB i Działu Wydawnictw Biura. Należy podkreślić rozwijającą się działalność wydawniczą ŁOIIB, wykraczającą znacznie poza pierwotnie wytyczone zadania, polegające na redagowaniu i wydawaniu „Kwartalnika Łódzkiego” oraz kalendarzy. Ponadto w roku 2022 została opracowana i wydana książka jubileuszowa, która została wysoko oceniona przez członków ŁOIIB.

Pozostałe zespoły ŁOIIB wypełniły swoje zadania określone w regulaminach.

Zespół ds. Doskonalenia Zawodowego, wzorem lat ubiegłych, utrzymał wysoką ilość szkoleń, z których skorzystało 9165 osób.

Zespół ds. Integracji zorganizował bardzo udane regaty żeglarskie, rajdy rowerowe, biegi terenowe, spływ kajakowy oraz konkurs fotograficzny.

Prężnie działają najmłodsze zespoły: Zespół Młodzi Inżynierowie ŁOIIB oraz Zespół ds. BIM.

#### **7.6. Kontrola ŁOIIB w zakresie prawidłowości zarządzania majątkiem w roku 2022**

Protokół nr 6/2023/VI, uchwała nr **LOD/OKR/0004/2023** z dnia 27.03.2023 r.

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że ewidencja środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych prowadzona jest w sposób czytelny, zrozumiały i prawidłowy. Ewidencja majątku rzeczowego środków trwałych zawiera 151 pozycji na łączną kwotę brutto 6.882.525,53 złotych. Zarządzanie majątkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nie budzi wątpliwości.

Stwierdzono kompletność dokumentów i ich prawidłowość oraz przejrzystość, a także wzorowy porządek oraz należyte zabezpieczenie przechowywanych dokumentów.

Nie sformułowano zaleceń pokontrolnych.

#### **7.7. Kontrola działalności finansowej i realizacji budżetu Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**

Protokół nr 7/2023/VI, uchwała nr **LOD/OKR/0004/2023** z dnia 27.03.2023 r.

OKR ŁOIIB formułuje następujący wniosek pokontrolny:

Stwierdzono prawidłowość prowadzenia ksiąg rachunkowych oraz poprawność dokonanych zapisów. Są one powiązane z dokumentami oraz sprawozdaniem finansowym w sposób niebudzący zastrzeżeń. Poszczególne składniki aktywów i pasywów wynikają z ewidencji księgowej, o czym świadczy pozytywna opinia z badania ksiąg rachunkowych (sprawozdania finansowego), wykonanego przez biegłych rewidentów, zamieszczona w przekazanej kontrolującym opinii i raporcie z tego badania.

Sytuacja dochodowa, majątkowa i finansowa ŁOIIB na podstawie sprawozdania finansowego za rok 2022 przedstawia się następująco:

Bilans po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą 7.406.467,64 złotych, a rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2022r. do 31.12.2022r. wykazał stratę netto w wysokości 131.911,67 złotych.

Sytuację dochodową, majątkową i finansową Izby na podstawie analizowanych wskaźników ocenia się jako dobrą.



## 8. Ocena końcowa i wnioski

Kontrole przeprowadzone za rok 2022 w odniesieniu do Rady i pozostałych organów ŁOIIB zakończyły się ogólnym wynikiem pozytywnym.

Rok 2022, podobnie jak lata ubiegłe, cechowała dobra współpraca i wzajemne zrozumienie Okręgowej Komisji Rewizyjnej zarówno z Radą jak i pozostałymi organami ŁOIIB, a także Biurem ŁOIIB.

Organizacja i funkcjonowanie Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w zakresie realizacji celów statutowych i gospodarki finansowej nie budzi zastrzeżeń.

Z uwzględnieniem powyższego oraz dobrego stanu naszej Izby Okręgowa Komisja Rewizyjna zgłasza do XXII Zjazdu ŁOIIB dwa następujące wnioski o:

- 1) przyjęcie wykonania budżetu Izby za rok 2022, zatwierdzenie przedłożonego sprawozdania finansowego za rok 2022 oraz pokrycie strat za rok 2022 w kwocie 131.911,67 zł z kapitału własnego,
- 2) udzielenie absolutorium dla Okręgowej Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2022.

*Monika Moczyłowska*  
  
Przewodnicząca OKR ŁOIIB