

UCHWAŁA nr LOD/OZ/0011/2025
XXIV Okręgowego Zjazdu
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 25 kwietnia 2025 roku
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za 2024 rok.

Na podstawie art. 18 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 551*), art. 53 ust. 1 Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (*tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 120*) oraz § 6 pkt. 1 Regulaminu XXIV Okręgowego Zjazdu Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2024, na które składają się:
 - 1) bilans z sumą bilansową po stronie aktywów i pasywów w wysokości 9.688.017,46 zł;
 - 2) rachunek zysków i strat z zyskiem netto w wysokości 282.146,18 zł;
 - 3) informacja dodatkowa.
2. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zysk uzyskany w 2024 r. rozdysponować w następujący sposób:

- 1) kwotę 282.146,18 zł przekazać na fundusz własny.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

Przewodniczący Zjazdu:



Jarosław Bednarek



Sekretarz Zjazdu:



Anna Cłapa

Załącznik:

Sprawozdanie finansowe Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2024.

SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

za okres

1.01.2024

do

31.12.2024

obejmujące:

1. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
2. BILANS
3. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
4. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM
5. RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH
6. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

Sprawozdanie przedstawili:

- 1 Jacek Szer - Przewodniczący Rady ŁOIIB
- 2 Cezary Wójcik - Skarbnik ŁOIIB

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Horzyna 39
tel. 42 63 13 39, fax (042) 63 06 39
NIP 727 484 150, REGON 14048390

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
dr hab. inż. Jacek Szer
SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Cezary Wójcik

podpis:.....
podpis:.....
podpis:.....
podpis:.....

Sprawozdanie sporządziła : Mariola Stochmal Gł. Księgowa ŁOIIB
Łódź: data 25-02-2025

podpis:.....
Główny Księgowy
Mariola Stochmal

Oświadczenie Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

za okres

1.01.2024

do

31.12.2024

Zgodnie z ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz.U. 2021 poz. 217 z późniejszymi zmianami), Przedstawiciele Rady ŁOIIB w osobach Przewodniczącego Rady ŁOIIB i Skarbnika ŁOIIB zapewniłi sporządzenie rocznego sprawozdania finansowego zamieszczonego na str. 1 - 18, przedstawiającego rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej na dzień 31-12-2023 jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 01-01-2022 do 31-12-2022. Przy sporządzeniu sprawozdania finansowego Przedstawiciele Rady ŁOIIB zapewniłi wybór właściwych zasad wyceny oraz sporządzenia sprawozdania finansowego.

Przy wycenie aktywów i pasywów oraz ustalaniu wyniku finansowego przyjęto, że ŁOIIB będzie kontynuowała w dającej się przewidzieć przyszłości działalność gospodarczą w nie zmniejszonym istotnie zakresie, co jest zgodne ze stanem faktycznym i prawnym. Rada ŁOIIB ponosi odpowiedzialność za wykonywanie obowiązków w zakresie rachunkowości, określonych przepisami prawa.

Przedstawiciele Rady ŁOIIB:

1 Jacek Szer - Przewodniczący Rady ŁOIIB

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
podpis: dr hab. inż. Jacek Szer

2 Cezary Wójcik - Skarbnik ŁOIIB

SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
podpis: inż. Cezary Wójcik

Oświadczenie sporządziła: Mariola Stochmal Gł. Księgowa ŁOIIB
Łódź: data 25-02-2025

Główny Księgowy
podpis: Mariola Stochmal

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Północna 39
tel. (042) 25 33 39, fax (042) 25 33 39
NIP 142-044-150, REGON 14243890

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Nazwa jednostki, adres siedziby, przedmiot działalności oraz nr w rejestrze sądowym

Nazwa: Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Adres: ul. Północna 39, 91-425 Łódź

Przedmiot działalności:

ŁOIIB jest jednostką samorządu zawodowego inżynierów budownictwa działającą na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa. ŁOIIB nie podlega rejestracji sądowej.

2. Czas działania jednostki określony w akcie założycielskim:

Zgodnie ze statutem czas trwania działalności ŁOIIB jest nieograniczony.

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym:

Sprawozdanie finansowe sporządzono za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r., a dane porównawcze obejmują okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

4. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe:

Sprawozdanie finansowe nie zawiera danych łącznych wewnętrznych jednostek organizacyjnych sporządzających samodzielne sprawozdanie finansowe.

ŁOIIB nie zawiera bowiem jednostek wewnętrznych.

5. Założenie kontynuacji działalności:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności.

6. Wskazanie, czy w okresie, za który sporządzono sprawozdanie finansowe nastąpiło połączenie spółek

W okresie, za który sporządzono sprawozdanie finansowe nie nastąpiło połączenie jednostki

7. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.



Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. 2021 poz. 217 z późniejszymi zmianami) i wydany na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

Przyjęte przez ŁOIIB zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi w poprzednim roku obrotowym.

Stosowane zasady rachunkowości:

Przychody i koszty

Przychody i koszty są ujmowane zgodnie z zasadą memoriału, tj. w roku obrotowym, którego dotyczą, niezależnie od terminu otrzymania lub dokonania płatności.

ŁOIIB prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

Odsetki

Przychody odsetkowe są ujmowane w momencie ich naliczenia.

Rachunek przepływów pieniężnych

ŁOIIB korzystając z przysługujących jej uproszczeń w sporządzaniu sprawozdania finansowego wynikającym z ustawy o rachunkowości, nie sporządza rachunku przepływów pieniężnych.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarza metodą liniową przy zastosowaniu następujących stawek amortyzacyjnych:

do wartości 10.000 zł	100%
powyżej wartości 10.000 zł	20%

Środki trwałe

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny śr. trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych oraz środków trwałych w budowie obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania. Środki trwałe umarzane jednorazowo amortyzuje się w miesiącu przyjęcia ich do eksploatacji. Stawki amortyzacyjne ustalane są na poziomie stawek wynikających z ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.

Inwestycje

Inwestycje obejmują aktywa posiadane w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej.

Zapasy

Charakter działalności ŁOIIB zarówno statutowej, jak i "marginalnej gospodarczej" nie wymaga posiadania jakichkolwiek zapasów materiałów, towarów, wyrobów itp..



Należności

Należności wycenia się według wartości nominalnej wynikającej ze źródłowych dokumentów księgowych.

Zobowiązania ujmuje się w księgach rachunkowych w kwocie wymagającej zapłaty.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień ich powstania według średniego kursu NBP ogłoszonego dla danej waluty z dnia poprzedzającego ten dzień.

Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ogłoszonym dla danej waluty przez NBP.

Rozliczenia międzyokresowe

ŁOIIB dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych.

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, których kwotę zobowiązań można oszacować w wiarygodny sposób.

Przedstawiciele Rady ŁOIIB:

1 Jacek Szer - Przewodniczący Rady ŁOIIB

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
podpis: *Jacek Szer*
ur. hab. inż. Jacek Szer

2 Cezary Wójcik - Skarbnik ŁOIIB

SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
podpis: *Cezary Wójcik*
mgr inż. Cezary Wójcik

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Północna 89
tel. (042) 25 50 39, fax (042) 25 50 39
NIP 122-043-150, REGON 14013690

Sporządził: Mariola Stochmal Gł. Księgowa ŁOIIB

Łódź, data 25-02-2025

Główny Księgowy
podpis: *Mariola Stochmal*
Mariola Stochmal

BILANS NA 31.12.2024 r.

AKTYWA		Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.
A.	AKTYWA TRWAŁE	3 593 604,69	3 702 502,41
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2.	Wartość firmy		
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	3 593 604,69	3 702 502,41
1.	Środki trwałe	3 576 439,90	3 676 881,20
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	252 960,00	252 960,00
b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 278 071,18	3 123 422,38
c)	urządzenia techniczne i maszyny	45 408,72	300 498,82
d)	środki transportu		
e)	inne środki trwałe		
2.	Środki trwałe w budowie	17 164,79	25 621,21
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie		
III.	Należności długoterminowe	0,00	0,00
1.	Od jednostek powiązanych		
2.	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
2.	Od pozostałych jednostek		
IV.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1.	Nieruchomości		
2.	Wartości niematerialne i prawne		
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		
b)	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		
c)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki	0,00	0,00
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		
4.	Inne inwestycje długoterminowe		
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

Sprawozdanie sporządził/a:

Miejscowość:

Data: 25-02-2025 r.

Przedstawiciele Rady LOIIB:

1. Jacek Szer - Przewodniczący Rady LOIIB

2. Cezary Wójcik - Skarbnik LOIIB

Główny Księgowy

Maria Stochmal

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

dr hab. inż. Jacek Szer

Podpis:.....

SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Cezary Wójcik

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Północna 39
tel. 22 64 12 149, fax (0-42) 642 46-39
NIP 142-204-150, REGON 140629390

BILANS NA 31.12.2024 r.

AKTYWA		Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.
B. AKTYWA OBROTOWE		4 232 244,91	5 985 515,05
I. Zapasy		6 805,01	8 204,35
1. <i>Materialy</i>		0,00	0,00
2. <i>Półprodukty i produkty w toku</i>		0,00	0,00
3. <i>Produkty gotowe</i>		882,56	4 256,35
4. <i>Towary</i>		5 922,45	3 948,00
5. <i>Zaliczki na dostawy i usługi</i>			
II. Należności krótkoterminowe		28 841,27	29 275,55
1. <i>Należności od jednostek powiązanych</i>		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
- do 12 miesięcy			
- powyżej 12 miesięcy			
b) inne			
2. <i>Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale</i>		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
- do 12 miesięcy			
- powyżej 12 miesięcy			
b) inne			
3. <i>Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka nie posiada zaangażowanie w kapitale</i>		28 841,27	29 275,55
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		24 550,24	28 710,64
- do 12 miesięcy		24 550,24	28 710,64
- powyżej 12 miesięcy			
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń		1 522,03	28,00
c) inne		2 769,00	536,91
d) dochodzone na drodze sądowej		0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe		4 183 838,48	5 938 275,52
1. <i>Krótkoterminowe aktywa finansowe</i>		4 183 838,48	5 938 275,52
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
- udziały lub akcje			
- inne papiery wartościowe			
- udzielone pożyczki			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe			
b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
- udziały lub akcje			
- inne papiery wartościowe			
- udzielone pożyczki		0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe			
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		4 183 838,48	5 938 275,52
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		4 183 838,48	5 938 275,52
- inne środki pieniężne		0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne		0,00	0,00
2. <i>Inne inwestycje krótkoterminowe</i>		0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		12 760,15	9 759,63
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy			
D. Udziały (akcje) własne			
AKTYWA RAZEM		7 825 849,60	9 688 017,46

Sprawozdanie sporządził/a:

Miejscowość:

Data: 25-02-2025 r.

Główny Księgowy
Siergiej
Kontrola Stochmal

Lódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Północna 39
tel. 22 644 150, fax 22 644 150-39
NIP 142-844-150, REGON 142043690

Przedstawiciele Rady LOIIB:

1. Jacek Szer - Przewodniczący Rady LOIIB

2. Cezary Wójcik - Skarbnik LOIIB

#ADR!
PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

dr hab. inż. Jacek Szer

SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Cezary Wójcik

BILANS NA 31.12.2024 r.

PASywa		Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.
A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	6 224 193,37	6 506 339,55
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	5 786 327,45	6 224 193,37
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:		
-	nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym		
-	z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:		
-	tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		
-	na udziały własne		
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych		
VI.	Zysk (strata) netto	437 865,92	282 146,18
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	1 601 656,23	3 181 677,91
I.	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
-	długoterminowa		
-	krótkoterminowa		
3.	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
-	długoterminowe		
-	krótkoterminowe		
II.	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1.	Wobec jednostek powiązanych		
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale.		
3.	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a)	kredyty i pożyczki		
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c)	inne zobowiązania finansowe		
d)	zobowiązania wekslowe		
e)	inne		
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	264 559,23	288 870,02
1.	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy		
-	powyżej 12 miesięcy		
b)	inne		
2.	Zobowiązania wobec jednostek pozostałych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale.	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
-	do 12 miesięcy		
-	powyżej 12 miesięcy		
b)	inne		
3.	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	264 559,23	288 870,02
a)	kredyty i pożyczki	8 180,45	0,00
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c)	inne zobowiązania finansowe		
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	154 977,89	137 731,59
-	do 12 miesięcy	154 977,89	137 731,59
-	powyżej 12 miesięcy		
e)	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		
f)	zobowiązania wekslowe		
g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publiczno-prawnych	55 941,64	67 371,34
h)	z tytułu wynagrodzeń	16 268,09	9 400,00
i)	inne	29 191,16	74 367,09
4.	Fundusze specjalne		
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	1 337 097,00	2 892 807,89
1.	Ujemna wartość firmy		
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	1 337 097,00	2 892 807,89
-	długoterminowe	0,00	0,00
-	krótkoterminowe	1 337 097,00	2 892 807,89
PASywa RAZEM		7 825 849,60	9 688 017,46

Sprawozdanie sporządził/a:

Miejscowość:

Data: 25-02-2025 r.

Przedstawiciele Rady LOIIB:

1. Jacek Szer - Przewodniczący Rady LOIIB

2. Cezary Wójcik - Skarbnik LOIIB

Główny Księgowy
Marek Stuchmal

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

Podpis: dr hab. inż. Jacek Szer

SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

Podpis: mgr inż. Cezary Wójcik

Podpis:

BILANS NA 31-12-2023					
AKTYWA	Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.	PASYWA	Stan na 31.12.2023 r.	Stan na 31.12.2024 r.
1	2	3	1	2	3
A. Aktywa trwałe	3 593 604,69	3 702 502,41	A. Kapitał (fundusz) własny	6 224 193,37	6 506 339,55
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	5 786 327,45	6 224 193,37
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	II. Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00	- tworzony zgodnie ze statutem lub umową	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	3 593 604,69	3 702 502,41	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00	0,00
1. Środki trwałe	3 576 439,90	3 676 881,20	- tworzony zgodnie ze statutem lub umową	0,00	0,00
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczyste)	252 960,00	252 960,00	- na udziały własne	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inż. lądowej i wodn.	3 278 071,18	3 123 422,38	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	45 408,72	300 498,82	VI. Zysk (strata) netto	437 865,92	282 146,18
d) środki transportu	0,00	0,00	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	0,00	0,00	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 601 656,23	3 181 677,91
2. Środki trwałe w budowie	17 164,79	25 621,21	I. Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochod.	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00	- długoterminowa	0,00	0,00
z wierzności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00	3. Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	- długoterminowe	0,00	0,00
1. Nieruchomości	0,00	0,00	- krótkoterminowe	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	II. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00	3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00	e) inne	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00	III. Zobowiązania krótkoterminowe	264 559,23	288 870,02
- udzielone pożyczki	0,00	0,00	1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	a) z tytułu dostaw i usług	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	o okresie wymagalności do 12 miesięcy	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokr.	0,00	0,00	o okresie wymagalności powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochod.	0,00	0,00	b) inne	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe	4 232 244,91	5 985 515,05	a) z tytułu dostaw i usług	0,00	0,00
I. Zapasy	6 805,01	8 204,35	- o okresie wymagalności do 12 miesięcy	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00	- o okresie wymagalności powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	b) inne	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	882,56	4 256,35	3. Wobec pozostałych jednostek	264 559,23	288 870,02
4. Towary	5 922,45	3 948,00	a) kredyty i pożyczki	8 180,45	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	28 841,27	29 275,55	c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
1. Należność od jednostek powiązanych	0,00	0,00	d) z tytułu dostaw i usług	154 977,89	137 731,59
a) z tytułu dostaw i usług	0,00	0,00	- o okresie wymagalności do 12 miesięcy	154 977,89	137 731,59
- o okresie spłaty do 12 miesięcy	0,00	0,00	- o okresie wymagalności powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
- o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00	f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
z wierzności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	g) z tytułu podatków, cel i ubezpiec. społecznych	55 941,64	67 371,34
a) z tytułu dostaw i usług	0,00	0,00	h) z tytułu wynagrodzeń	16 268,09	9 400,00
- o okresie spłaty do 12 miesięcy	0,00	0,00	i) inne	29 191,16	74 367,09
- o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	3. Fundusze specjalne	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00	IV. Rozliczenia międzyokresowe	1 337 097,00	2 892 807,89
3. Należności od pozostałych jednostek	28 841,27	29 275,55	1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług	24 550,24	28 710,64	2. Inne rozliczenia międzyokresowe	1 337 097,00	2 892 807,89
- o okresie spłaty do 12 miesięcy	24 550,24	28 710,64	- długoterminowe	0,00	0,00
- o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	- krótkoterminowe	1 337 097,00	2 892 807,89
b) z tyt. pod., cel., ubezpie. społ. i zdr. oraz innyc	1 522,03	28,00	C. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
c) inne	2 769,00	536,91	Aktywa Razem	7 825 849,60	9 688 017,46
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00			
III. Inwestycje krótkoterminowe	4 183 838,48	5 938 275,52			
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	4 183 838,48	5 938 275,52			
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
- udzielone pożyczki	0,00	0,00			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00			
- udziały lub akcje	0,00	0,00			
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
- udzielone pożyczki	0,00	0,00			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 183 838,48	5 938 275,52			
- środki pieniężne w kasie i na rachunku	4 183 838,48	5 938 275,52			
- inne środki pieniężne	0,00	0,00			
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00			
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00			
IV. Krótkoterm. rozliczenia międzyokr.	12 760,15	9 759,63			
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) pods.	0,00	0,00			
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00			
Pasywa Razem	7 825 849,60	9 688 017,46			

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
Sprawozdanie sporządził/a:

dr hab. inż. Jacek Szer

Miejscowość: Łódź
Data: 21.02.2025
Jacek Szer
Przewodniczący rady LOIIB

Cezary Wójcik
Skarbnik LOIIB

SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Cezary Wójcik

Główny Księgowy
Mariusz Stochmal

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Północna 39
tel. (042) 680-60-39
NIP 142-044-100, REGON 142043630

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

(wariant porównawczy)

Lp.	Wyszczególnienie	Za okres			
		n.e.2023n.e.2023-31.12.n.e.2023n.e.2024n.e.2024-31.12.n.e.2024n			
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	4 002 834,20		3 996 381,30	
	- od jednostek powiązanych	0,00		0,00	
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	3 998 712,52		3 996 008,03	
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	4 121,68		373,27	
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00		0,00	
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00			
B.	Koszty działalności operacyjnej	3 742 645,69		3 873 773,09	
I.	Amortyzacja	182 275,28		178 695,95	
II.	Zużycie materiałów i energii	497 812,09		346 784,94	
III.	Usługi obce	735 979,87		781 566,00	
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	14 487,75		16 258,00	
	- podatek akcyzowy	0,00		0,00	
V.	Wynagrodzenia	1 957 391,02		2 122 060,33	
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	137 747,82		168 447,26	
	- emerytalne				
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	216 951,86		259 960,61	
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00			
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	260 188,51		122 608,21	
D.	Pozostałe przychody operacyjne	600,00		1 293,51	
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00		0,00	
II.	Dotacje	0,00		0,00	
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych				
IV.	Inne przychody operacyjne	600,00		1 293,51	
E.	Pozostałe koszty operacyjne	256,00		200,33	
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00		0,00	
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00		0,00	
III.	Inne koszty operacyjne	256,00		200,33	
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	260 532,51		123 701,39	
G.	Przychody finansowe	208 419,69		183 845,88	
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00		0,00	
a)	od jednostek powiązanych, w tym:	0,00		0,00	
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00		0,00	
b)	od jednostek pozostałych, w tym:	0,00		0,00	
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00		0,00	
II.	Odsetki, w tym:	208 419,69		183 845,37	
	- od jednostek powiązanych	0,00		0,00	
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00		0,00	
	- w jednostkach powiązanych	0,00		0,00	
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00		0,00	
V.	Inne	0,00		0,51	
H.	Koszty finansowe	86,28		1 546,09	
I.	Odsetki, w tym:	0,00		1 544,73	
	- dla jednostek powiązanych	0,00		0,00	
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00		0,00	
-	w jednostkach powiązanych	0,00		0,00	
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00		0,00	
IV.	Inne	86,28		1,36	
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	468 865,92		306 001,18	
J.	Podatek dochodowy	31 000,00		23 855,00	
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenia straty)	0,00		0,00	
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	437 865,92		282 146,18	

Sprawozdanie sporządził/a:

Miejsowość:

Data: 25-02-2025 r.

Przedstawiciele Rady LOIB:

1. Jacek Szer - Przewodniczący Rady LOIB

2. Cezary Wójcik - Skarbnik LOIB

Główny Księgowy PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jacek Szer
Podpis:.....

SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Cezary Wójcik
Podpis:.....

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Północna 39
tel. (42) 638 14 39 fax (42) 638 14 39
NIP 142-164-7350, REGON 142643830

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

Nota nr 1 Zmiana stanu wartości niematerialnych i prawnych

Wyszczególnienie	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość brutto					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	99 795,56	0,00	99 795,56
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- zakup			0,00		0,00
- przenieszenia					0,00
- darowizna					0,00
- aport					0,00
...					0,00
- inne					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przenieszenie					0,00
- darowizna					0,00
- aport					0,00
- likwidacja					0,00
- inne					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	99 795,56	0,00	99 795,56
Umorzenie					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	99 795,56		99 795,56
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- amortyzacja			0,00		0,00
- przenieszenie					0,00
- inne					0,00
...					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przenieszenie					0,00
- inne					0,00
...					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	99 795,56	0,00	99 795,56
Odpisy aktualizujące					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-					0,00
-					0,00
-					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- rozwiązanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wykorzystanie					0,00
-					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyjaśnienie okresu odpisywania kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz wartości firmy (określonego w art. 33 ust. 3 oraz art 44b. ust 10):

arg

Seey

Nota nr 2 Zmiana stanu środków trwałych

Wyszczególnienie	Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
Wartość brutto						
BZ 31.12.2023	252 960,00	5 968 101,21	676 924,78	0,00	0,00	6 897 985,99
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	279 137,25	0,00	0,00	279 137,25
- ze środków trwałych w budowie			263 438,98			263 438,98
- zakup			15 698,27			15 698,27
- przemieszczenia						0,00
- darowizna						0,00
- aport						0,00
- ujawnienia						0,00
- inne						0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż						0,00
- przemieszczenia						0,00
- darowizna						0,00
- aport						0,00
- likwidacja			0,00			0,00
- inne						0,00
BZ 31.12.2024	252 960,00	5 968 101,21	956 062,03	0,00	0,00	7 177 123,24
Umorzenie						
BZ 31.12.2023	0,00	2 690 030,03	631 516,06	0,00	0,00	3 321 546,09
Zwiększenia w tym:	0,00	154 648,80	24 047,15	0,00	0,00	178 695,95
- amortyzacja		154 648,80	24 047,15			178 695,95
- przemieszczenia						0,00
- inne						0,00
...						0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż						0,00
- likwidacja			0,00			0,00
- przemieszczenia						0,00
- inne			0,00			0,00
BZ 31.12.2024	0,00	2 844 678,83	655 563,21	0,00	0,00	3 500 242,04
Odpisy z tyt. Trwalej utraty wartości						
BZ 31.12.2023						0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-						0,00
-						0,00
-						0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- rozwiązanie						0,00
- wykorzystanie						0,00
-						0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto						
BZ 31.12.2023	252 960,00	3 278 071,18	45 408,72	0,00	0,00	3 576 439,90
BZ 31.12.2024	252 960,00	3 123 422,38	300 498,82	0,00	0,00	3 676 881,20

[Signature]

[Signature]

Nota nr 3 Zmiana stanu inwestycji długoterminowych

Wyszczególnienie	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowa aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
Wartość brutto					
BZ 31.12.2023			0,00	0,00	0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- zakup					0,00
- przemieszczenia					0,00
- darowizna					0,00
- wycena					0,00
...					0,00
- inne					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenie					0,00
- darowizna					0,00
- aport					0,00
- likwidacja					0,00
- spłata			0,00	0,00	0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenie					
BZ 31.12.2023					0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- amortyzacja					0,00
- przemieszczenie					0,00
- inne					0,00
...					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- przemieszczenie					0,00
- inne				0,00	0,00
...					0,00
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy aktualizujące					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-					0,00
-					0,00
-					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- rozwiązanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wykorzystanie					0,00
-					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wojciech

Seely

Nota nr 4 Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych - w jednostkach powiązanych i w pozostałych jednostkach - nie dotyczy

Wyszczególnienie	Udziały i akcje	Inne papiery wartościowe	Udzielone pożyczki	Inne długoterm. aktywa finansowe	Razem
- w jednostkach powiązanych					
Wartość brutto					
BZ 31.12.2023					0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- zakup					0,00
...					0,00
...					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż					0,00
- trwałej utraty wartości					0,00
...					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy					
BZ 31.12.2023					0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					0,00
					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- trwałej utraty wartości					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale					
Wartość brutto					
BZ 31.12.2023			0,00		0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- zakup					0,00
...					0,00
...					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sprzedaż			0,00		0,00
- przekwalifikowanie					0,00
...					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy					
BZ 31.12.2023					0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
z tytułu przekwalifikowania					0,00
					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
z wyceny bilansowej					0,00
					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- pozostałych jednostkach					
Wartość brutto					
BZ 31.12.2023			0,00		0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- zakup					0,00
...					0,00
...					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- spłata			0,00		0,00
- przekwalifikowanie					0,00
...					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy					
BZ 31.12.2023					0,00
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
z tytułu przekwalifikowania					0,00
					0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
z wyceny bilansowej					0,00
					0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto					
BZ 31.12.2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BZ 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

WzS

Seely

Nota nr 5 Wartość i powierzchnia gruntów użytkowanych wieczystość - nie dotyczy

Nota nr 6 Wartość nieamortyzowanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów leasingu, najmu, dzierżawy i innych umów - nie dotyczy

Nota nr 7 Zmiany w stanie odpisów aktualizujących należności długoterminowe - nie dotyczy

Nota nr 8 Zmiany w stanie odpisów aktualizujących zapasy - nie dotyczy

Nota nr 9 Zmiany w stanie odpisów aktualizujących należności krótkoterminowe (wg tytułów należności) - nie dotyczy

Nota nr 10 Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw uczestnictwa, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji, ze wskazaniem praw jakie przysługują - nie dotyczy

Nota nr 11 Wykaz istotnych czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów

Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		BZ 31.12.2023	BZ 31.12.2024
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2.	Inne długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
3.			
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów		BZ 31.12.2023	BZ 31.12.2024
1.	Opłacone z góry ubezpieczenia majątkowe i osobowe	4 525,75	2 951,98
2.	Odsetki od Leasingu operacyjnego	0,00	0,00
3.	Opłacone z góry prenumeraty	0,00	0,00
4.	Pozostałe	8 234,40	6 807,65
Razem		12 760,15	9 759,63

Nota nr 12 Dane o strukturze własności kapitału podstawowego

Lp.	Rodzaj akcji			Lata 2003 – 2023	
1	Kapitał powstały z nadwyżki wpływów nad rozchodami z lat 2003-2023	zwykłe	0,00	6 224 193,37	
Kapitał razem		X	0,00	6 224 193,37	X

Nota nr 13 Struktura własnościowa kapitału i procent posiadanych akcji (udziałów) na 31.12.2024

Udziałowiec/Akcjonariusz	Liczba udziałów/akcji	Wartość udziałów/akcji	Udział %
LOIIB	1,00	6 224 193,37	100,00
Razem	1,00	6 224 193,37	100,00

Nota nr 14 Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych oraz kapitału z aktualizacji wyceny - nie dotyczy

Nota nr 15 Propozycja podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy - nie dotyczy

Nota nr 16 Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne - długoterminowe - nie dotyczy

Nota nr 17 Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne - krótkoterminowe - nie dotyczy

Nota nr 18 Pozostałe rezerwy długoterminowe - nie dotyczy

Nota nr 19 Pozostałe rezerwy krótkoterminowe - nie dotyczy

Nota nr 20 Zobowiązania długoterminowe, o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty - nie dotyczy

.....

Alg S

Sal

Nota nr 22 Wykaz istotnych rozliczeń międzyokresowych przychodów i biernych rozliczeń międzyokresowych

Wyszczególnienie		BZ 31.12.2023	BZ 31.12.2024
Ujemna wartość firmy			
BO		0,00	0,00
Zwiększenia, w tym:		0,00	0,00
nie występuje		0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:		0,00	0,00
nie występuje		0,00	0,00
BZ		0,00	0,00
Inne rozliczenia międzyokresowe			
1.	Długoterminowe	0,00	0,00
a)	Środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych	0,00	0,00
b)	Otrzymane nieodpłatnie środki trwałe w budowie, środki trwałe, wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
c)	Opłacone z góry, nie wykonane świadczenia	0,00	0,00
d)	Pozostałe	0,00	0,00
2.	Krótkoterminowe	1 337 097,00	2 892 807,89
a)	Środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych	0,00	0,00
b)	Otrzymane nieodpłatnie środki trwałe w budowie, środki trwałe, wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
c)	Opłacone z góry, nie wykonane świadczenia	0,00	0,00
d)	Pozostałe	1 337 097,00	2 892 807,89
	RAZEM	1 337 097,00	2 892 807,89
	OGÓŁEM	1 337 097,00	2 892 807,89

Nota nr 23 Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku Spółki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń - nie dotyczy

Wyszczególnienie	BZ 31.12.2023			BZ 31.12.2024		
	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Rodzaj majątku, będącego zabezpieczeniem	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Rodzaj majątku, będącego zabezpieczeniem
Pożyczki						
Kredyty						
Zobowiązania z tytułu emisji papierów wart						
Zobowiązania handlowe						
Pozostałe zobowiązania						
RAZEM	0,00	0,00	X	0,00	0,00	X

Nota nr 24 Zobowiązania warunkowe - nie dotyczy

Nota nr 25 Składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi wyceniane według wartości godziwej - nie dotyczy

Wykaz kategorii wykazanych w wartości godziwej w bilansie i skutki przeszacowania

Nota nr 26 Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów

Struktura rzeczowa (wg rodzajów działalności)	01.01.2023-31.12.2023	01.01.2024-31.12.2024
Przychody ze sprzedaży produktów i usług, w tym:	3 998 712,52	3 996 008,03
Składki członkowskie	3 026 433,48	3 050 215,68
Przychody z tyt. Przeprowadzenia egzaminów na uprawnienia budowlane	782 200,00	714 200,00
Przychody statutowe pozostałe	136 829,04	157 436,91
Przychody z działalności gospodarczej	53 250,00	74 155,44
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów w tym:	0,00	0,00
- ze sprzedaży towarów	0,00	0,00
- ze sprzedaży materiałów	0,00	0,00
Z powyższych przychodów sprzedaż dla jednostek powiązanych wynosi:	0,00	0,00
1. Przychody ze sprzedaży produktów i usług:	0,00	0,00
- sprzedaż produktów	0,00	0,00
- sprzedaż usług	0,00	0,00
2. Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
- sprzedaż towarów	0,00	0,00
- sprzedaż materiałów	0,00	0,00
RAZEM	3 998 712,52	3 996 008,03

Handwritten signature

Handwritten signature

Struktura terytorialna	01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2024- 31.12.2024
Przychody ze sprzedaży produktów i usług razem w tym:	3 998 712,52	3 996 008,03
Kraj	3 998 712,52	3 996 008,03
Eksport	0,00	0,00
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów razem w tym:	0,00	0,00
Kraj	0,00	0,00
Eksport	0,00	0,00
Z powyższych przychodów sprzedaż dla jednostek powiązanych wynosi:	0,00	0,00
1. Przychody ze sprzedaży produktów i usług	0,00	0,00
Kraj	0,00	0,00
Eksport	0,00	0,00
2. Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
Kraj	0,00	0,00
Eksport	0,00	0,00
RAZEM	3 998 712,52	3 996 008,03

Nota nr 27 Koszty według rodzaju - nie dotyczy

Nota nr 28 Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne oraz struktura środków pieniężnych dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych

Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	BZ 31.12.2023	BZ 31.12.2024
1. Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych:	4 183 838,48	5 938 275,52
a) Kasa	0,00	0,00
b) Rachunek w banku	4 183 838,48	5 938 275,52
c) Rachunki VAT		
2. Inne środki pieniężne:	0,00	0,00
a) Środki pieniężne w drodze		
a) lokaty	0,00	0,00
c) odsetki od lokat	0,00	0,00
3. Inne aktywa pieniężne:	0,00	0,00
a) lokaty	0,00	0,00
b) odsetki od lokat	0,00	0,00
c) nie zaliczone do środków pieniężnych w rozumieniu rachunku przepływów pieniężnych		
-		
-		
4. Krótkoterminowe aktywa finansowe zaklasyfikowane dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych do środków pieniężnych	0,00	0,00
a)		
b)		
c)		
5. Razem środki pieniężne dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych (1+2+3-3c+4)	4 183 838,48	5 938 275,52

Nota nr 29 Objaśnienia do rachunku przepływów pieniężnych - nie dotyczy

[Signature]

[Signature]

01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2024- 31.12.2024
---------------------------	---------------------------

Przychody bilansowe			
1.	Sprzedaż produktów i usług	3 998 712,52	3 996 008,03
2.	Pozostałe przychody operacyjne	600,00	1 293,51
3.	Pozostałe przychody finansowe	208 419,69	183 845,88
Razem		4 207 732,21	4 181 147,42
Przychody zwiększające podstawę opodatkowania			
1.	Odsetki od lokat	53 424,66	10 779,45
2.			
3.			
Razem		53 424,66	10 779,45
Przychody wyłączone z podstawy opodatkowania			
1.	Składki członkowskie	3 026 433,48	3 050 215,68
2.	odsetki bilansowe	10 779,45	21 526,03
3.			
4.			
Razem		3 037 212,93	3 071 741,71
PRZYCHODY PODLEGAJĄCE OPODATKOWANIU		1 223 943,94	1 120 185,16

Koszty bilansowe			
1.	Koszty podstawowej działalności operacyjnej	3 742 645,69	3 873 773,09
2.	Koszty pozostałej działalności operacyjnej	256,00	200,33
3.	Koszty działalności finansowej	86,28	1 546,09
Razem		3 742 987,97	3 875 519,51
Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów			
1.	Koszty statutowe związane z obsługą składek	1 877 863,97	1 988 228,41
2.	Koszty mieszane w części dot. Pkt. I	982 063,56	1 032 971,24
Razem		2 859 927,53	3 021 199,65
Inne korekty kosztów podatkowych			
1.	zmiana stanu produktów	-4 121,68	-373,27
2.	Wynagrodzenia danego roku wypłacone w roku następnym	-2 648,81	-1 460,70
3.	Wynagrodzenia dot. roku poprzedniego ale wypłacone w bieżącym	3 211,61	2 648,81
Razem		-3 558,88	814,84
RAZEM KOSZTY PODATKOWE		879 501,56	855 134,70
Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych		344 442,00	265 050,00
Stawka podatku dochodowego od osób praw		0,09	0,09
Podatek dochodowy (zobowiązanie)		31 000,00	23 855,00

Wpisał

Seely

Podatek odroczony i inne, w tym:	0,00	0,00
RAZEM PODATEK DOCHODOWY	31 000,00	23 855,00

Wojas

Sej

Nota nr 31 Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym - nie dotyczy

Nota nr 32 Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie: w tym odsetki oraz skapitalizowane różnice kursowe od zobowiązań zaciągniętych w celu ich sfinansowania w roku obrotowym - nie dotyczy

Nota nr 33 Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe. - nie dotyczy

Nota nr 34 Odsetki oraz różnice kursowe powiększające cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym. - nie dotyczy

Nota nr 35 Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie. - nie dotyczy

Nota nr 36 Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki - nie dotyczy

Nota nr 37 Informacje o transakcjach zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w MSR przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002r. w sprawie stosowania MSR. - nie dotyczy

Nota nr 38 Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Grupy zawodowe		01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2024- 31.12.2024
1	Pracownicy produkcyjni	0,00	0,00
2	Pracownicy nieprodukcyjni	12,00	9,00
Razem		12,00	9,00

organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy oraz wszelkich zobowiązań wynikających z amarytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków organów lub zobowiązań zaciągniętych w

Wyszczególnienie		01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2024- 31.12.2024
1	Organy zarządzające	732 354,22	448 594,88
2	Organy nadzorujące	85 131,84	89 514,92
3	Organy administrujące	0,00	0,00
Razem		817 486,06	538 109,80

Nota nr 40 Kwoty zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki, ze wskazaniem ich głównych warunków, wysokości oprocentowania oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdego z tych organów. - nie dotyczy

Nota nr 41 Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy.

Wyszczególnienie		2023	2024
1	Badania rocznego sprawozdania finansowego	10 000,00	10 000,00
Razem		10 000,00	10 000,00

Nota nr 42 Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny z podaniem ich kwoty i rodzaju. - nie dotyczy

Nota nr 43 Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz o ich wpływie na sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy jednostki. - nie dotyczy

Nota nr 44 Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny, jeżeli wywierają one istotne wpływy na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale własnym oraz przedstawienie zmiany sposobu sporządzania sprawozdania finansowego wraz z podaniem jej przyczyny. - nie dotyczy

Nota nr 45 Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy - nie dotyczy

Nota nr 46 Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji - nie dotyczy

Nota nr 47 Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi - nie dotyczy

Nota nr 48 Wykaz spółek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki. - nie dotyczy

Nota nr 49 Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym - nie dotyczy

Nota nr 50 Sporządzanie sprawozdania sporządzanego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie - nie dotyczy

Nota nr 51 Występowanie niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje oraz wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności. - nie dotyczy

Nota nr 52 Inne informacje niewymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki. - nie dotyczy

Nota nr 53 Dla pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, wyrażonych w walutach obcych - kursy przyjęte do ich wyceny - nie dotyczy

Nota nr 54 Aktywa finansowe długoterminowe i krótkoterminowe - nie dotyczy

Nota nr 55 Zobowiązania finansowe długoterminowe i krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych - nie dotyczy

Nota nr 56 Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym - nie dotyczy

Nota nr 57 Liczba akcji obejmowanych przez akcjonariuszy w prostej spółce akcyjnej w zamian za wkłady niepieniężne, których przedmiotem jest prawo niezbywalne lub świadczenie pracy lub usług (obowiązuje od 01.03.2020) - nie dotyczy

Nota nr 58 Wartość żywności przekazanej organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 19.07.2019 r. o przeciwdziałaniu marnowaniu żywności lub kwotę opłaty za marowanie żywności, o której mowa w art. 5 tej ustawy (obowiązuje od 01.03.2020) - nie dotyczy

Sprawozdanie sporządził/a:

Główny Księgowy
[Podpis]
Marta Stochmal

Miejscowość:

Data: 25-02-2025 r.

Przedstawiciele Rady LOIB:

1. Jacek Szer - Przewodniczący Rady LOIB

2. Cezary Wójcik - Skarbnik LOIB

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

dr hab. inż. Jacek Szer

Podpis:.....

SKARBNIK
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Cezary Wójcik

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Północna 39
tel. (042) 680-7-89, fax (042) 680-66-39
NIP 725-18-42 050, REGON 173043690